

Số: /KH-UBND

Hoàng Việt, ngày 21 tháng 02 năm 2024

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện nhiệm vụ trọng tâm về hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng, phối hợp thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và giải phóng mặt bằng Dự án tuyến cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh đoạn trên địa bàn xã theo kế hoạch chung của Dự án.

Thực hiện Nghị quyết số 112-NQ/ĐU ngày 21/02/2024 của Đảng ủy xã Hoàng Việt về lãnh đạo thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm trong năm 2024;

UBND xã Hoàng Việt xây dựng Kế hoạch thực hiện nhiệm vụ trọng tâm về hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng, phối hợp thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và giải phóng mặt bằng Dự án tuyến cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh đoạn trên địa bàn xã theo kế hoạch chung của Dự án trên địa bàn xã cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Cụ thể hóa các quan điểm, mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp và xác định rõ các nhiệm vụ trọng tâm, cấp bách, nhiệm vụ thường xuyên đối với hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng, phối hợp thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và giải phóng mặt bằng Dự án tuyến cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh trên địa bàn xã Hoàng Việt để tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả.

- Chấn chỉnh, khắc phục những tồn tại, yếu kém trong hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng trên địa bàn xã trong thời gian qua; đưa hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng vào nền nếp, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước; góp phần ổn định tình hình an ninh, trật tự, an toàn và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn xã.

- Tổ chức quản lý, thường xuyên theo dõi, giám sát, kiểm tra, ngăn chặn, xử lý ngay từ đầu các hành vi vi phạm về trật tự đô thị và xây dựng; đảm bảo các quyết định xử lý vi phạm phải được thực hiện nghiêm túc, đảm bảo tính nghiêm minh của pháp luật.

- Nâng cao vai trò lãnh đạo, chỉ đạo, giám sát của cấp ủy, chính quyền trong công tác quản lý trật tự xây dựng; huy động sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị, phát huy vai trò gương mẫu, trách nhiệm nêu gương của mỗi cán bộ, đảng viên, công chức, trước hết là cán bộ lãnh đạo, người đứng đầu trong việc tuân thủ các quy định của pháp luật về hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng, phối hợp thực hiện công tác giải phóng mặt bằng.

- Tăng cường hiệu quả công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật; phân công, phân cấp nhiệm vụ giữa các cấp, các ngành nhằm tạo sự chuyển biến tích cực trong hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng, phối hợp thực hiện

công tác giải phóng mặt bằng và giải phóng mặt bằng Dự án tuyến cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh; nâng cao ý thức, tự giác chấp hành pháp luật.

2. Yêu cầu

- Việc thực hiện Kế hoạch phải bám sát vào tình hình thực tiễn công tác quản lý Nhà nước, đề ra các giải pháp thiết thực đồng bộ, thống nhất trong chỉ đạo, điều hành và triển khai thực hiện của các cấp, các ngành, nhằm thực hiện có hiệu quả công tác quản lý Nhà nước về trật tự xây dựng trên địa bàn.

- 100% các công trình xây dựng mới phải được kiểm tra kịp thời từ khi khởi công đến khi hoàn thành và đưa vào sử dụng (trừ công trình bí mật Nhà nước); mọi hành vi vi phạm hành chính phải được phát hiện, ngăn chặn kịp thời và xử lý dứt điểm ngay từ khi mới phát sinh ***nhằm hạn chế tối đa việc tổ chức cưỡng chế tháo dỡ công trình vi phạm***; mọi hậu quả do vi phạm hành chính gây ra phải được xử lý, khắc phục theo đúng quy định của pháp luật. Việc xử lý công trình vi và xây dựng phải đảm bảo công khai, minh bạch, công bằng, đúng quy định pháp luật, tạo điều kiện thuận lợi cho các tổ chức và nhân dân cùng tham gia giám sát.

- Phối hợp thực hiện công tác GPMB các công trình, dự án triển khai trên địa bàn đảm bảo đạt tiến độ theo Kế hoạch của huyện đề ra; Phân đấu giải phóng mặt bằng Dự án tuyến cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh đoạn trên địa bàn xã theo kế hoạch chung của Dự án.

II. MỤC TIÊU

1. Mục tiêu chung

Thực hiện nghiêm túc các quy hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, đáp ứng yêu cầu phát triển ngày càng khang trang, sạch đẹp, góp phần phát triển kinh tế - xã hội của địa phương. Kịp thời ngăn chặn, xử lý nghiêm những hành vi vi phạm các quy định của pháp luật, khắc phục những hạn chế về hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng. Chấm dứt việc xây dựng các công trình trái phép trên đất nông nghiệp, xây dựng không phù hợp với quy hoạch.

2. Mục tiêu cụ thể

2.1. Công tác quản lý hành lang an toàn giao thông

- 100% các hộ dân có công trình, nhà ở tiếp giáp với các tuyến đường: Quốc lộ, đường: Tỉnh, huyện ký cam kết không vi phạm, lấn chiếm vỉa hè, lòng, lề đường, hành lang an toàn giao thông đường bộ với chính quyền địa phương.

- 100% các hộ dân, hộ kinh doanh vi phạm lấn chiếm vỉa hè, lòng, lề đường, hành lang an toàn giao thông đường bộ được xử lý theo quy định của pháp luật.

2.2. Công tác quản lý trật tự xây dựng

- 100% công trình xây dựng mới được cấp phép đối với các khu vực theo quy định phải cấp phép xây dựng trước khi khởi công xây dựng.

- 100% công trình xây dựng mới trên địa bàn được kiểm tra theo quy định.

- 100% các công trình xây dựng mới vi phạm được xử lý theo quy định của pháp luật.

2.3. Công tác giải phóng mặt bằng các công trình, dự án

Phối hợp thực hiện công tác GPMB các công trình, dự án triển khai trên địa bàn đảm bảo đạt tiến độ theo Kế hoạch của huyện đề ra; Phấn đấu giải phóng mặt bằng Dự án tuyến cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh đoạn trên địa bàn xã

III. NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP

1. Về công tác lãnh đạo, chỉ đạo

Các ban, ngành đoàn thể và các thôn xác định hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng là nhiệm vụ đặc biệt quan trọng phải thực hiện thường xuyên, liên tục; tập trung lãnh đạo, chỉ đạo triển khai đồng bộ, quyết liệt, kịp thời và thực sự có hiệu quả lâu dài bằng các giải pháp nhằm khắc phục có hiệu quả các tồn tại, hạn chế, yếu kém; tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý ngay từ khi mới phát sinh, xử lý nghiêm, dứt điểm các trường hợp vi phạm và xây dựng; không để xảy ra trường hợp vi phạm hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng trên địa bàn mà không xử lý triệt để. Phối hợp thực hiện công tác GPMB các công trình, dự án triển khai trên địa bàn đảm bảo đạt tiến độ theo Kế hoạch

2. Về công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật

- Thường xuyên duy trì và nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác tuyên truyền, phổ biến các chủ trương, chỉ thị, nghị quyết của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và các quy định, quy chế và văn bản lãnh đạo, chỉ đạo của cấp trên về hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng, nhằm nâng cao nhận thức, trách nhiệm của các cấp, các ngành, tổ chức, cá nhân trong việc chấp hành pháp luật về trật tự xây dựng trên địa bàn huyện.

- Công tác tuyên truyền, vận động nhân dân chấp hành các quy định về quản lý trật tự đô thị và xây dựng bằng nhiều hình thức khác nhau, đảm bảo hiệu quả, phù hợp với từng đối tượng; nội dung tuyên truyền phải ngắn gọn, dễ hiểu, dễ nhớ, dễ thực hiện. Gắn việc thực hiện trật tự đô thị và xây dựng với phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hoá”, Cuộc vận động “Toàn dân đoàn kết xây dựng nông thôn mới, đô thị văn minh” và các quy định, quy ước, hương ước về xây dựng gia đình, khu dân cư, cơ quan, đơn vị văn hoá.

3. Về công tác quy hoạch, kiến trúc

Đẩy mạnh và nâng cao chất lượng đối với công tác quy hoạch, quản lý quy hoạch; tăng cường huy động các nguồn lực thực hiện công tác lập quy hoạch; tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt hoặc trình phê duyệt đồng bộ các quy hoạch; tập trung rà soát, điều chỉnh, bổ sung các quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị đã được phê duyệt nhưng không còn phù hợp, chưa đáp ứng yêu cầu phát triển; triển khai xây dựng và ban hành các quy chế quản lý nông thôn để làm cơ sở thực hiện công tác quản lý nhà nước, thực hiện đầu tư xây dựng, cấp giấy phép xây dựng, hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng; thực hiện công bố, công khai các đồ án quy hoạch xây dựng đã được phê duyệt,

tổ chức cắm mốc giới tại thực địa theo quy định để mọi người dân biết, thực hiện và giám sát thực hiện.

4. Về công tác tổ chức, bộ máy

Thường xuyên rà soát, củng cố, kiện toàn tổ chức, bộ máy thực hiện nhiệm vụ quản lý trật tự xây dựng, tăng cường công tác đào tạo, tập huấn, bồi dưỡng kiến thức pháp luật, chuyên môn nghiệp vụ đối với công chức thực hiện nhiệm vụ nhằm nâng cao trình độ chuyên môn nghiệp vụ, đạo đức, tinh thần trách nhiệm để thực hiện tốt hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng và công tác giải phóng mặt bằng trên địa bàn.

5. Về công tác cải cách thủ tục hành chính

Đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính theo hướng cắt giảm các thủ tục không cần thiết, rút ngắn thời gian giải quyết thủ tục hành chính về Quy hoạch, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất và giấy phép xây dựng.

6. Công tác phối hợp tổ chức thực hiện

Thực hiện tốt công tác phối hợp giữa các cấp, các ngành, các đoàn thể, tổ chức chính trị - xã hội và nhân dân trong việc phát hiện, xử lý các vi phạm về hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng; tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, xử lý trách nhiệm người đứng đầu trong việc lãnh đạo, chỉ đạo, thực hiện hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng nhằm nâng cao hiệu lực, hiệu quả trong công tác lãnh đạo, quản lý nhà nước theo thẩm quyền trên địa bàn.

7. Huy động hệ thống chính trị trong hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng

Phát huy vai trò của Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội trong tuyên truyền, vận động nâng cao nhận thức của cán bộ, đảng viên, hội viên, đoàn viên và nhân dân chấp hành các quy định về trật tự đô thị và xây dựng. Tích cực tham gia giám sát, phản biện xã hội, kịp thời phản ánh, kiến nghị xử lý các vụ việc vi phạm và giám sát các cơ quan chức năng liên quan trong việc xử lý vi phạm về hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng, phối hợp thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và giải phóng mặt bằng Dự án tuyến cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh đoạn trên địa bàn.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Công chức Địa chính xây dựng nông nghiệp và Môi trường

- Tham mưu cho Ủy ban nhân dân xã: thực hiện công tác quy hoạch, quản lý quy hoạch; Trên cơ sở quy hoạch xây dựng chung của cấp có thẩm quyền phê duyệt, cập nhật các nội dung chưa phù hợp vào điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất kỳ tiếp theo để đảm bảo sự đồng nhất giữa quy hoạch sử dụng đất và quy hoạch xây dựng để đưa vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện thực hiện theo đăng ký nhu cầu của người sử dụng đất.

- Tăng cường công tác quản lý đất đai, việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và chuyển mục đích sử dụng đất, đặc biệt tại các khu vực đang lập quy

hoạch, đất dự án, khu vực kêu gọi thu hút đầu tư và định hướng phát triển đô thị, hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật...

- Thường xuyên kiểm tra, theo dõi, giám sát công tác quản lý, sử dụng đất đai; ngăn chặn, xử lý kịp thời các vi phạm trong công tác quản lý, sử dụng đất đai; tham mưu xử lý nghiêm các trường hợp sử dụng đất trái phép, sử dụng đất không đúng mục đích.

- Thực hiện giải quyết kịp thời đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất của các tổ chức, cá nhân đảm bảo đúng quy hoạch xây dựng đã được phê duyệt; thường xuyên kiểm tra, phát hiện, tham mưu xử lý nghiêm các vi phạm quy định về bảo vệ môi trường trong hoạt động xây dựng.

- Chủ trì phối hợp với Phòng Tư pháp, trong công tác lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai và bảo vệ môi trường.

- Tham gia phối hợp Thanh tra Sở Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và môi trường và các cơ quan, đơn vị chức năng có liên quan thanh tra, kiểm tra việc thực hiện các quy định của nhà nước về hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng trên địa bàn xã (khi có yêu cầu).

- Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến kiến thức pháp luật trong hoạt động xây dựng, nâng cao ý thức, nhận thức của cộng đồng về chấp hành hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng, công tác giải phóng mặt bằng.

- Thường xuyên tổ chức kiểm tra tình hình trật tự xây dựng trên địa bàn, phát hiện và xử lý kịp thời các hành vi vi phạm về hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng, công tác giải phóng mặt bằng theo quy định của pháp luật; Các trường hợp vượt quá thẩm quyền phải kịp thời chuyển hồ sơ vi phạm hành chính đến cấp có thẩm quyền để xử lý theo quy định.

- Rà soát, thống kê các tổ chức, cá nhân có công trình, nhà ở tiếp giáp với các tuyến đường: Quốc lộ, đường: Tỉnh, huyện, thực hiện ký cam kết không vi phạm, lấn chiếm vỉa hè, lòng, lề đường, hành lang an toàn giao thông (*Hoàn thành trước 20/6/2024*).

2. Công chức Tư pháp

- Thẩm định hồ sơ xử phạt vi phạm hành chính thuộc thẩm quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân xã.

- Phối hợp với công chức Địa chính trong công tác lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, xây dựng, giao thông vận tải, bảo vệ môi trường.

3. Công chức Văn hóa - Thông tin

- Tuyên truyền, phổ biến, hướng dẫn pháp luật về hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng, công tác giải phóng mặt bằng một cách sâu rộng Nghị quyết số 112-NQ/ĐU ngày 21/02/2024 của Đảng ủy xã Hoàng Việt về lãnh đạo thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm trong năm 2024 và Kế hoạch thực hiện, nhằm nâng cao nhận thức, ý thức, trách nhiệm của cán bộ, đảng viên và mọi tầng lớp nhân dân trong việc tuân thủ pháp luật.

- Tăng cường thời lượng phát sóng trên hệ thống truyền thanh xã, fanpages Trang tin của xã các quy định của pháp luật về xây dựng, đất đai, giao thông vận tải, bảo vệ môi trường và công tác giải phóng mặt bằng nhằm nâng cao ý thức, nhận thức của các cá nhân, tổ chức biết và thực hiện.

4. Công an xã

- Phối hợp với Ủy ban nhân dân các xã trong công tác kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý các hành vi vi phạm pháp luật về trật tự đô thị và xây dựng theo phân cấp và theo quy định của pháp luật. Đảm bảo an ninh trật tự trong công tác giải tỏa đối với các trường hợp xây dựng lấn chiếm hành lang vỉa hè, lối thoát hiểm, xây dựng không phù hợp với quy hoạch xây dựng...

- Xây dựng phương án đảm bảo an ninh trật tự khi tham gia cùng với đoàn công tác thực hiện cưỡng chế thi hành quyết định xử phạt hành chính trong lĩnh vực xây dựng hoặc các hoạt động khác có liên quan.

5. Ủy ban Mặt Trận Tổ quốc Việt Nam và các Tổ chức chính trị, xã hội

- Phối hợp tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về quản lý xây dựng, quản lý đất đai, môi trường... đến mọi tầng lớp nhân dân nghiêm túc chấp hành các quy định của pháp luật về hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng và công tác giải phóng mặt bằng; có biện pháp tuyên truyền, giáo dục các thành viên, hội viên thuộc tổ chức mình gương mẫu chấp hành các quy định của pháp luật.

- Phát huy vai trò kiểm tra giám sát, tuyên truyền, phản biện của Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức chính trị - xã hội, các cơ quan và nhân dân trong việc thực hiện chính sách pháp luật về trật tự đô thị và xây dựng trên địa bàn huyện nhằm nâng cao nhận thức, ý thức và trách nhiệm của mọi tổ chức, cá nhân đối với hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng.

Trên đây là Kế hoạch thực hiện nhiệm vụ trọng tâm về hành lang an toàn giao thông, công trình xây dựng, phối hợp thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và giải phóng mặt bằng Dự án tuyến cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh đoạn trên địa bàn xã theo kế hoạch chung của Dự án địa bàn xã Hoàng Việt. /.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy xã;
- CT, PCT UBND xã;
- MTTQ, đoàn thể xã;
- Công chức Địa chính xã;
- Công chức Tư pháp xã;
- Công chức VH TT
- Công an xã
- Các Trưởng thôn trên địa bàn xã;
- Lưu: VP.

CHỦ TỊCH

Âu Hồng Ngân